

Odbor územního plánování a regionálního rozvoje
Oddělení územního plánování

Adresa pracoviště:
Pardubická 67
537 16 Chrudim

Č. j.: CR 040830/2022 ÚPR/St
Spis. Zn.:
Váš dopis ze dne:
Spis. a skart. znak a lhůta: 326.3 V5
Počet stránek: 6
Počet příloh: 0
Vyřizuje: Ing. Alena Stará
Tel: 469 657 475
E-mail: alena.stara@chrudim-city.cz
V Chrudimi dne: 7. 06.. 2022

ENVICONS s.r.o.

Ing. Zdeněk Andrýs

Hradecká 569

53352 Pardubice-Polabiny

DS: 9vm4b4e

ZÁVAZNÉ STANOVISKO ORGÁNU ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Městský úřad Chrudim, Odbor územního plánování a regionálního rozvoje, oddělení územního plánování jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") a podle ustanovení § 149 správního řádu, žádost o vydání závazného stanoviska, kterou podala společnost:

ENVICONS s.r.o., Hradecká 569, 53352 Pardubice - Polabiny

ve věci projektové dokumentace pro územní rozhodnutí:

„Přírodě blízká protipovodňová opatření Chrudim - Stromovka“

Zpracovatelem předložené dokumentace pro územní rozhodnutí z 02/2022 je firma **ENVICONS s.r.o., IČ 27560015, Hradecká 569, 533 52 Pardubice, zodpovědný projektant Ing. Štěpán Plodek.**

Předmětem zpracované dokumentace je návrh protipovodňových opatření pro městskou část Chrudim – Stromovka. Navržená opatření se nacházejí na území města Chrudim, v Pardubickém kraji, okres Chrudim. Opatření zasahují do extravilánu města na zemědělsky obhospodařovaných plochách a budou situovány mezi městskou zástavbou a silniční obchvat silnice I. třídy č. 37. Navržené úpravy neleží na vodních tocích, budou zachytávat a transformovat pouze srážkové vody ze zemědělsky obhospodařovaných pozemků. Protipovodňová opatření spočívají v transformaci povodňových průtoků pouze z atmosférických srážek (bleskové povodně) nad městskou částí z různých subpovodí. Jsou navrženy 2 suché nádrže na zachycení povodňových průtoků Q100 a Q50 a 5 zasakovacích průlehlů. Lokalita průlehlů a suchých nádrží je oddělena stávající silnicí II. Třídy č. 340 směr na obec Topol. Dešťové vody tekoucí od obce Topol podél stávající silnice budou částečně zachyceny a svedeny do jedné ze suchých nádrží.

Vzhledem k charakteru stavby je stavba rozčleněna následovně:

SO-01 – Zasakovací průlehy

SO-02 – Suchá nádrž č.1

SO-03 – Suchá nádrž č.2

SO-04 – Vegetační úpravy

Stavbou jsou dotčeny pozemkové parcely p. č. : 2435/34, 2553, 2356, 2358/2, 2359, 2360/2, 2350, 2351/1, 2351/2, 2352, 2353, 2356, 2853/1, 2858/4 v k. ú. Chrudim a pozemková parcela p. č. 842 v k.ú. Topol

přezkoumal podle ustanovení § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování a vydává toto závazné stanovisko:

Záměr dle předložené projektové dokumentace na předmětných pozemcích 895/44, 3843, 3842, 5982, 895/149, 895/1, 895/43, 5233, 895/144, 895/127 v katastrálním území Chrudim je:

P Ř Í P U S T N Ý

Závazné stanovisko platí 2 roky od jeho vydání.

Odůvodnění:

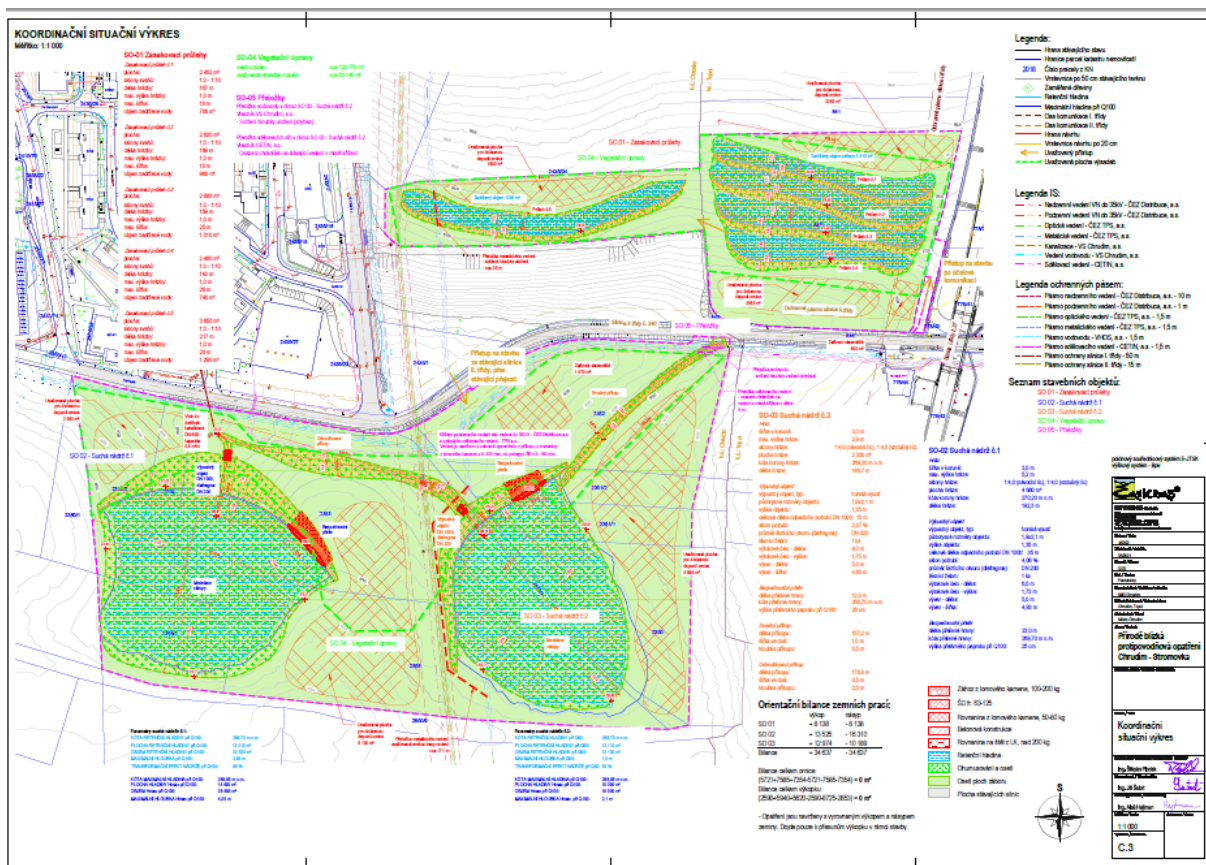
Povaha záměru naplňuje ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – řešený záměr je změnou v území. Úřad územního plánování posuzoval vliv této změny v území z hledisek uvedených v ustanovení § 96b odst. 3 stavebního zákona a vydal toto závazné stanovisko.

Popis projektové dokumentace:

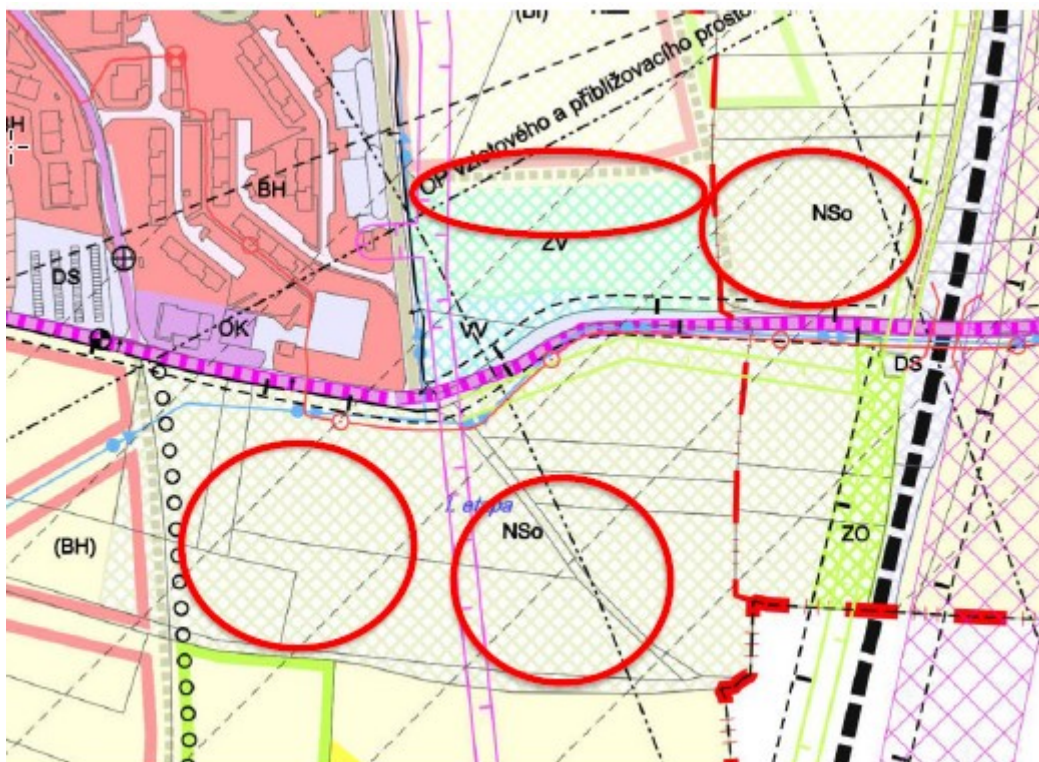
Plánovaným záměrem jsou protipovodňová opatření pro město Chrudim, a to v podobě zasakovacích průlehlů a suchých nádrží. Navržené opatření transformuje průtoky při zvýšených srážkových úhrnech. Zasakovací průlehy jsou navrženy pro zachycení a transformaci povrchového odtoku. Průlehy se budou plnit postupně od horního po spodní průlehl přetokem přes hrázku průlehu v celé délce. Průlehy budou tvořeny modelací s nulovou bilancí zeminy, kde z výkopku bude vytvořena hrázka do výšky 1,0 m. Po skončení povodně, budou průlehy postupně vy- pouštěny potrubím DN 150. Tato voda doteče po povrchu terénu do stávajícího příkopu a neškodně odeče do dešťové kanalizace. Sucha nádrž č.1 je navržena pro zachycení a transformaci povodňových průtoků $Q_{100-5,39} \text{ m}^3/\text{s}$. Nádrž se bude skládat ze zemní sypané hráze, výpustného objektu a bezpečnostního přelivu. Výpustný objekt bude vytvořen jako žel. bet. monoliticky konstrukce. Bezpečnostní přeliv je navržena pro převod vody při průtoku $Q_{100-5,39} \text{ m}^3/\text{s}$.

Sucha nádrž č. 2 je navržena pro zachycení a transformaci povodňových průtoků $Q_{50-2,79} \text{ m}^3/\text{s}$. Nádrž se bude skládat ze zemní sypané hráze, výpustného objektu a bezpečnostního přelivu. Výpustný objekt bude vytvořen jako žel. bet. monoliticky konstrukce. Bezpečnostní přeliv je navržena pro převod vody při průtoku $Q_{100-3,65} \text{ m}^3/\text{s}$.

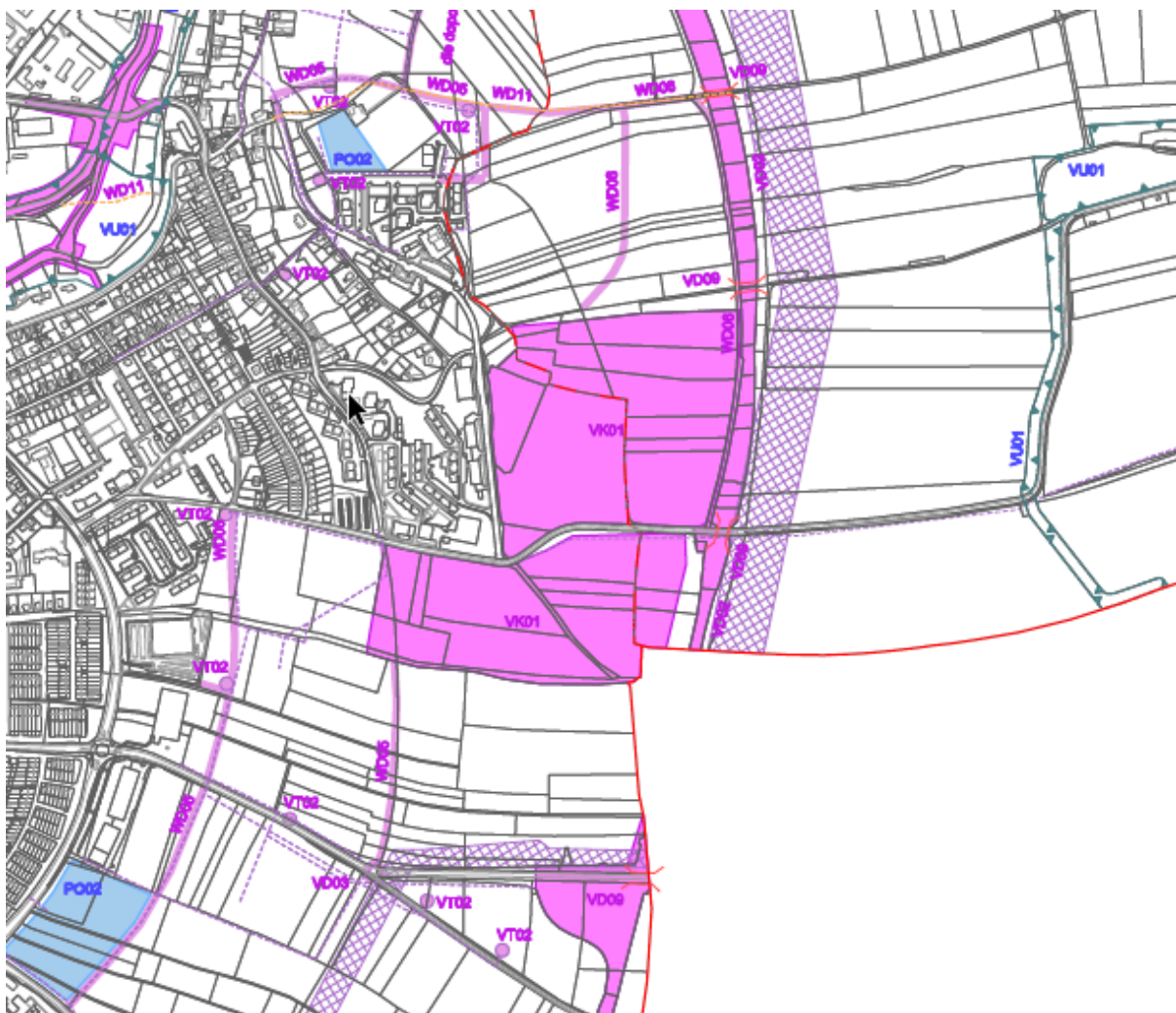
Obr. 1: Situační výkres širších vztahů záměru dle předložené projektové dokumentace na předmětných pozemcích v k. ú. Chrudim a Topol



Obr. 4: Výsek z platného ÚP Chrudim



Obr. 5: Výsek z výkresu VPS z platného ÚP Chrudim



1. Soulad projektové dokumentace z hlediska politiky územního rozvoje

Záměr dle předložené projektové dokumentace byl posouzen z hlediska platné politiky územního rozvoje; žádná omezení z tohoto dokumentu pro tento záměr nevyplývají.

2. Soulad projektové dokumentace z hlediska územně plánovací dokumentace

Zásady územního rozvoje Pardubického kraje

Záměr dle předložené projektové dokumentace byl posouzen z hlediska platných zásad územního rozvoje; žádná omezení z tohoto dokumentu pro tento záměr nevyplývají.

3. Územní plán

Záměr dle předložené projektové dokumentace je umístěn na předmětných pozemcích v k. ú. Chrudim, a Topol které mají dle Územního plánu Chrudim (dále také jen „územní plán“) následující zařazení: Zeleň na veřejných prostranstvích (ZV), Plochy vodní a vodohospodářské (VV), Plochy smíšené nezastavěného území s ochrannou funkcí (NSo). Dle platného územního plánu jsou navrhována

Z uvedeného vyplývá, že předložený záměr je v souladu s platným ÚP Chrudim s platným ÚP Chrudim.

Orgán územního plánování posoudil současně soulad navrhovaného záměru z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování stanovených v § 18 a 19 stavebního zákona. Při posouzení předloženého záměru z hlediska cílů a úkolů územního plánování formulovaných v ustanoveních § 18 a 19 stavebního zákona bylo sledováno zejména, zda je umístění stavby a její řešení v souladu s urbanistickými, architektonickými a estetickými požadavky na využívání a prostorové uspořádání území a zda je umístění stavby v souladu s charakterem území. Úřad územního plánování konstatuje, že záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Vydání závazného stanoviska není ve smyslu § 96b odst. 4 stavebního zákona překážkou vydání závazného stanoviska týkajícího se jiného záměru v daném území. Závazné stanovisko platí ve smyslu § 96b odst. 5 stavebního zákona 2 roky ode dne jeho vydání, nestanoví-li úřad územního plánování v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 3 roky.

Platnost závazného stanoviska nelze ve smyslu § 96b odst. 6 stavebního zákona prodloužit, pokud se změnily podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Závazné stanovisko není ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu samostatným rozhodnutím, a tudíž se proti němu nelze samostatně odvolat.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí „Přírodě blízká protipovodňová opatření
- Chrudim - Stromovka“ z data 4/2022,
- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění aktualizace č. 4, která nabyla účinnosti 1.09.2021,
- Zásady územního rozvoje Pardubického kraje ve znění aktualizace č. 3, která nabyla účinnosti dne 19.09.2020,
- Územní plán Chrudim, který byl vydán Zastupitelstvem města Chrudim na zasedání dne 11. 11. 2013, usnesením Z/78/2013 a nabyl účinnosti dne 28.11.2013 ve znění vydané změny č. 2 územního plánu Chrudim, která byla vydána ZM dne 14. 9.2020, usnesením Z/66/2020 a nabyla účinnosti dne 6. 10. 2020 (dále jen ÚP). Změna č. 2 ÚP Chrudim je v pořadí čtvrtou vydanou změnou,
- Územně analytické podklady k 31.12.2020.
- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,

Ing. Hana Luptáková
pověřená vedením Odboru územního plánování a regionálního rozvoje
v z. Ing. Alena Stará
vedoucí oddělení územního plánování